**Protokoll styrelsemöte i Brf Paradiset**

Datum: 2019-02-18

Närvarande: Magnus Runberg(MR), Karl Thews (KT), Madeléne Kraemer (MK), Erik Wadström (EW) och Hans-Åke Strandberg (HS)

Sekreterare: Ulrika Thorstrand

Bilagor: Aktivitetslista

Dnr: 190

**1 § Mötets öppnande**

**2 § Godkännande av dagordning**Dagordningen godkänd

**3 § Val av ordförande, sekreterare samt justeringsman för mötet**Magnus Runberg, Ulrika Thorstrand och Karl Thews

**4 § Genomgång senaste protokollet**Utan anmärkning

**5 § Spolning och sotning genomförd och radonarbete påbörjat.**Ett hus kvar att spolas.
Sotningen avklarad, faktura kommer till respektive hushåll.

**6§ Ny medlem godkänd**

**7§ Energideklaration 2019**10 år gammal och enligt lag behöver ny upprättas, pris cirka 17 500 kr.

**8§ Korrigerad månadsavgift -**Förslag för höjning ca 8-9%, 30 kr per kvm/år.
Lägenhet 118 kvm- 295 kr höjning/månad
Lägenheter 128 kvm - 320 kr/månad
Lägenheter 144 kvm – 360 kr höjning/månad
Styrelsen är enig om förslaget och de nya höjningarna träder i kraft i april.

**9 § Aktiviteter våren 2019**6/4 städdag kl.10.00, samling i bersån.
Kaffe och bulle till samlingen
Bygga och måla staket
Industridammsugare köps in

**6/5 kl 19.00 årsstämma.**MR bokar lokalen.
Mer planering sker längre fram.

30-årsfest till augusti? Diskutera vidare på nästa möte.

**10 § Nästa möte**26/3 kl.20.00, hos Ulrika
25/4 kl.20.00, hos Hasse

**11§ Övrigt**

Styrelsemiddag 16 maj

**12 § Ordförande avslutade mötet**

Justeras Sekreterare

Madelene Kraemer Ulrika Thorstrand

Bilaga: Aktivitetslista.

| **Datum** | **Actions** | **Ansvarig** | **KlartDatum** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Ta fram plan för ökad tomträttsavgäld** |  |  |
| **År 2018** | **Bevaka garantiåtaganden för fasadrenoveringen!****2018-02-18** | **Samtliga** |  |
| **År 2021** | **Bevaka garantiåtaganden för fasadrenoveringen!** | **Samtliga** |  |
|  |  |  |  |